



SAOPĆENJE

FIRST RELEASE



Molimo korisnike da prilikom upotrebe podataka obavezno navedu izvor
Users are kindly requested to mention the data source

GODINA/ YEAR XII

SARAJEVO, 21.12.2020.

BROJ/ NUMBER 1

GRAĐEVINSKI RADOVI U 2019

CONSTRUCTION WORKS, 2019

GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O GRAĐEVINSKIM RADOVIMA U BOSNI I HERCEGOVINI, pravni subjekti

CONSTRUCTION WORKS IN BOSNIA AND HERZEGOVINA ANNUAL REPORT *legal units*

Prosječan broj radnika na gradilištima u 2019. godini, angažovanih od strane pravnih subjekta, iznosio je 20.407, što je za 1,6% više u odnosu na 2018., dok je broj odrađenih sati rada na gradilištima veći za 5,1% u odnosu na prethodnu godinu.

Average number of workers employed on construction sites by legal entities in 2019 was 20.407 and represents increase of 1.6% as compared to 2018, while the number of hours worked on construction sites increased by 5.1% compared to the previous year.

Vrijednost izvršenih građevinskih radova u Bosni i Hercegovini koje su izvršili radnici na gradilištima u 2019. manja je za 4,6% u odnosu na 2018. godinu.

Value of construction works done carried out by workers at construction sites in Bosnia and Herzegovina in 2019 decreased by 4.6% as compared to 2018.

Prema vrstama građevinskih objekata, udio vrijednosti izvršenih radova na objektima visokogradnje je 45,8% a na objektima niskogradnje 54,2%.

By types of construction, the proportion of works done on buildings was 45.8%, and 54.2% on the civil engineering.

U 2019. završene su 352 zgrade od strane pravnih subjekata, od toga je 48,0% stambenih zgrada i 52,0% nestambenih zgrada.

In 2019 number of completed buildings by legal entities was 352, thereof 48.0 % residential and 52.0% non-residential buildings.

Površina završenih zgrada je 577.238 m², što je za 8,6% više nego u 2018. godini.

Area of completed buildings was 577.238 m², which was 8.6% more compared to 2018.

Broj završenih stanova u 2019. godini iznosi 3.020, što predstavlja povećanje od 1,2% u odnosu na 2018. godinu.

The number of completed dwellings in 2019 is 3.020, representing the increase of 1.2% compared to 2018.

Prosječna korisna površina završenih stanova iznosi 57,1 m².

Average useful floor area of completed dwellings was 57.1 m².

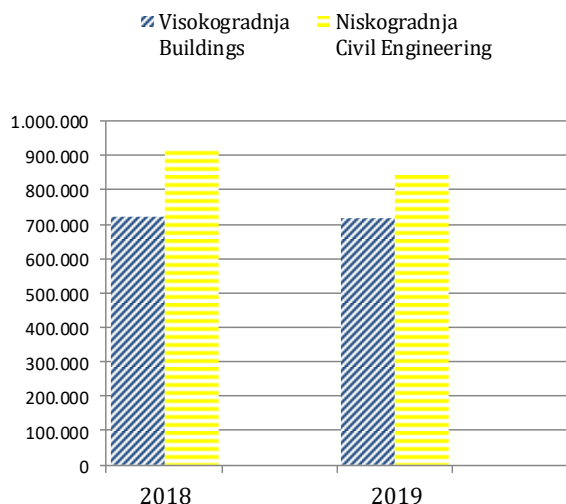
PREGLED GRAĐEVINSKE DJELATNOSTI PRAVNIH OSOBA¹⁾
REVIEW OF CONSTRUCTION ACTIVITY OF LEGAL PERSON¹⁾

1.1 VRIJEDNOST IZVRŠENIH GRAĐEVINSKIH RADOVA
VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE

	Prosječan broj radnika na gradilištima	Odrađeni sati rada na gradilištima, '000 sati	Vrijednost izvršenih radova, ` 000 KM <i>Value of construction works done, thousand KM</i>		
			Ukupno <i>Total</i>	Prema vrstama građevinskih objekata <i>By types of construction</i>	
	<i>Average number of workers on sites</i>	<i>Hours worked on sites, ` 000 hours</i>		Visokogradnja <i>Buildings</i>	Niskogradnje <i>Civil engineering</i>
2018	20.090	37.301	1.642.932	722.093	920.839
2019	20.407	39.209	1.567.602	718.404	849.198
Indeksi/ <u>2019</u> <i>Indices</i> 2018	101,6	105,1	95,4	99,5	92,2

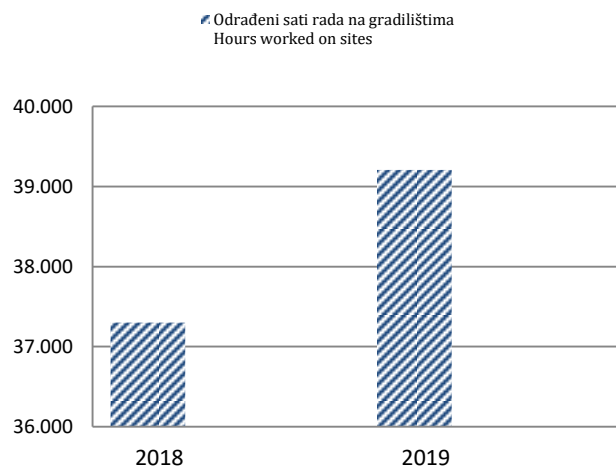
G.1 VRIJEDNOST IZVRŠENIH RADOVA U 2018 I 2019. PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA

G.1 THE VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, BY TYPES OF CONSTRUCTIONS, 2018 AND 2019



G.2 ODRAĐENI SATI RADA NA GRADILIŠTIMA, '000 SATI

G.2 HOURS WORKED ON SITES, '000 HOURS



¹⁾ Građevinski radovi izvršeni sa vlastitim radnicima, bez radova podizvođača
 Construction works done with own workers, without work of sub-contractors

1.2 VRIJEDNOST IZVRŠENIH GRAĐEVINSKIH RADOVA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINSKIH OBJEKATA U 2019.
VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, BY TYPES OF CONSTRUCTIONS, 2019

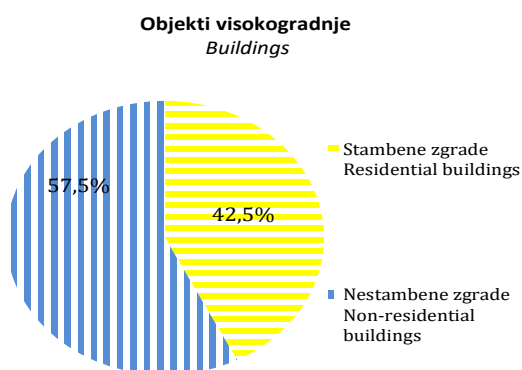
Ukupno <i>Total</i>	Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>			Objekti niskogradnje <i>Civil engineering</i>				
	Ukupno	Stambene zgrade	Nestambene zgrade	Ukupno	Saobraćajna infrastruktura	Cjevovodi, komunikacijski i energetski vodovi	Složene industrijske građevine	Ostali objekti
	<i>Total</i>	<i>Residential buildings</i>	<i>Non-residential buildings</i>	<i>Total</i>	<i>Transport infrastructure</i>	<i>Pipelines, communication and electricity lines</i>	<i>Complex construction on industrial sites</i>	<i>Other civil engineering works</i>

Vrijednost izvršenih radova prema vrstama građevinskih objekata, `000 KM

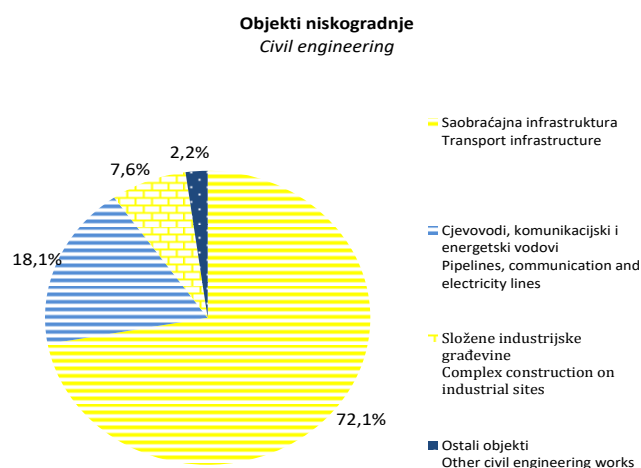
Value of construction works done by types of construction, ` thousands KM

1.567.602	718.404	305.428	412.976	849.198	612.546	153.906	64.271	18.475
					Struktura, % <i>Composition, %</i>			
100,0	45,8	19,5	26,3	54,2	39,1	9,8	8,0	0,9
					Indeksi, 2018 =100 <i>Indices, 2018 = 100</i>			
95,4	99,5	121,7	87,7	92,2	101,1	91,9	48,4	124,4

G.3 VRIJEDNOST IZVRŠENIH RADOVA U 2019. NA OBJEKTIMA VISOKOGRADNJE, %
G.3 THE VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, ON BUILDING CONSTRUCTION IN 2019, %



G.4 VRIJEDNOST IZVRŠENIH RADOVA U 2019. NA OBJEKTIMA NISKOGRADNJE, %
G.4 THE VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, ON CIVIL ENGINEERING IN 2019, %



1.3 VRIJEDNOST IZVRŠENIH GRAĐEVINSKIH RADOVA PREMA KLASIFIKACIJI VRSTA GRAĐEVINSKIH OBJEKATA²⁾
VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, ACCORDING TO THE CLASSIFICATION OF TYPES OF CONSTRUCTION²⁾

‘ 000 KM / thous. KM

	2018	2019	
UKUPNO	1.642.932	1.567.602	TOTAL
1. Objekti visokogradnje	722.093	718.404	Buildings
1.1 Stambene zgrade	251.043	305.428	Residential buildings
111 Stambene zgrade s jednim stanom	25.166	25.884	One-dwelling buildings
112 Stambene zgrade s dva ili više stanova	219.791	275.839	Two and more dwellings
113 Zgrade za stanovanje zajednica	6.086	3.705	Residences for communities
1.2 Nestambene zgrade	471.050	412.976	Non-residential buildings
121 Hoteli i slične zgrade	40.829	31.829	Hotels and similar buildings
122 Poslovne zgrade	78.131	76.118	Office buildings
123 Zgrade za trgovinu na veliko i malo	115.949	101.134	Wholesale and retail trade buildings
124 Zgrade za transport i komunikaciju	12.669	12.126	Traffic and communication buildings
125 Industrijske zgrade i skladišta	81.223	76.116	Industrial buildings and warehouses
126 Zgrade za kulturno-umjetničku djelatnost i zabavu, obrazovanje, bolnice i ostale zgrade za zdravstvenu zaštitu	112.044	94.030	Public entertainment, education, hospitals and other health care institutions buildings
127 Ostale nestambene zgrade	30.205	21.623	Other non-residential buildings
2. Objekti niskogradnje	920.839	849.198	Civil engineering works
2.1 Saobraćajna infrastruktura	605.790	612.546	Transport infrastructures
211 Auto-putevi, putevi i ulice	518.515	500.472	Highways, roads and streets
212 Željezničke pruge	7.140	7.321	Railways
213 Aerodromske piste	1.795	2.747	Airport runways
214 Mostovi I vijadukti, tuneli i podzemni prolazi	37.919	36.485	Bridges, viaducts, tunnels and subways
215 Luke i plovni kanali, brane i ostali hidograđevinski objekti	40.421	65.521	Harbors, waterways, dams and other waterworks structures
2.2 Cjevovodi, komunikacijski i električni vodovi	167.464	153.906	Pipelines, communication and electric power lines
221 Daljinski cjevovodi, komunikacijski i električni vodovi	55.380	45.225	Long-distance pipelines, communication and electric power lines
222 Lokalni cjevovodi i kablovi	112.084	108.681	Local pipelines and cables
2.3 Složene industrijske građevine	132.730	64.271	Complex industrial structures
230 Složene industrijske građevine	132.730	64.271	Sport and recreation constructions
2.4 Ostale nespomenute građevine	14.855	18.475	Other civil engineering works
241 Građevine za sport i rekreaciju	6.846	9.587	Sport and recreation constructions
242 Ostale građevine (osim zgrada), neklasificirane	8.009	8.888	Other civil engineering works not elsewhere classified

²⁾Klasifikacija vrsta građevinskih objekata - KVG0 BiH / Classification of Types of Construction (CC)

2.1 ZAVRŠENE ZGRADE I STANOVI³⁾

COMPLETED BUILDINGS AND DWELLINGS³⁾

Godine Years	Završene zgrade Completed buildings						Završeni stanovi Completed dwellings	
	Ukupno Total		Stambene zgrade Residential buildings		Nestambene zgrade Non-residential buildings			
	broj number	površina, m ² area, m2	broj number	površina, m ² area, m2	broj number	površina, m ² area, m2	broj number	korisna površina, m ² useful area, m ²
2018	324	531.362	153	270.303	171	261.059	2.985	183.718
2019	352	577.238	169	251.259	183	325.979	3.020	172.574

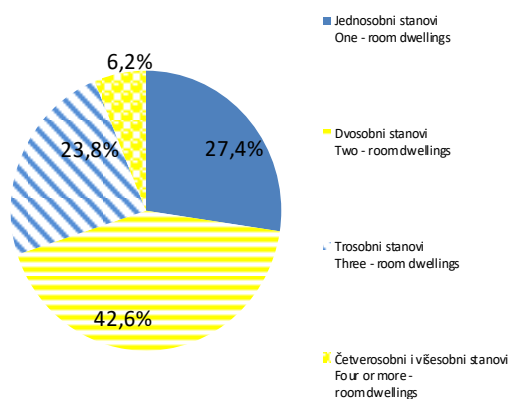
Indeksi Indices	2019 2018	108,6	108,6	110,5	92,9	107,1	124,8	101,2	93,9
--------------------	--------------	-------	-------	-------	------	-------	-------	-------	------

2.2 ZAVRŠENI STANOVI PREMA GRAĐEVINSKOJ VELIČINI I BROJU SOBA

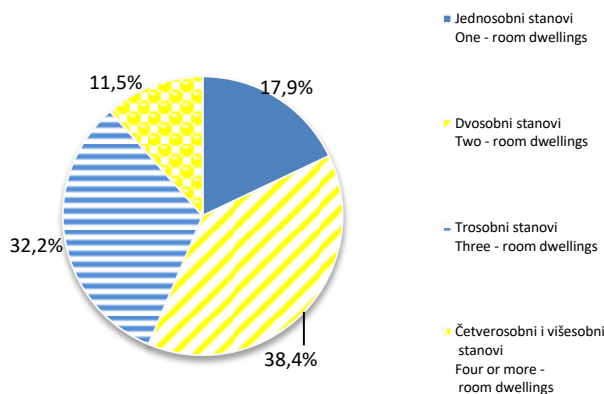
COMPLETED DWELLINGS BY FLOOR AREA AND NUMBER OF ROOMS

	Jedinica mjere	2018	2019	Measurement unit	
UKUPNO	broj m ²	2.985 183.718	3.020 172.574	number m ²	TOTAL
Jednosobni stanovi	broj m ²	653 25.075	826 30.955	number m ²	One - room dwellings
Dvosobni stanovi	broj m ²	1.210 66.713	1.286 66.234	number m ²	Two - room dwellings
Trosobni stanovi	broj m ²	870 65.312	721 55.526	number m ²	Three - room dwellings
Četverosobni i višesobni stanovi	broj m ²	252 26.618	187 19.859	number m ²	Four or more - room dwellings

G.5. ZAVRŠENI STANOVI - BROJ U 2019., %
G.5 COMPLETED DWELLINGS – NUMBER IN 2019, %



G.6 ZAVRŠENI STANOVI - POVRŠINA U m² U 2019., %
G.6 COMPLETED DWELLINGS-AREA IN m² IN 2019 %



³⁾ Podaci o završenim zgradama i stanovima prikupljaju se samo od pravnih osoba koje su glavni izvođači radova.
Data on the completed buildings and dwellings are collected only from legal units which are the main contractors.

2.3 ZAVRŠENE ZGRADE
COMPLETED BUILDINGS

	Jedinica mjere	2018	2019	Measurement unit	
UKUPNO	broj m ² m ³	324 531.362 1.727.058	352 577.238 2.484.265	Number m ² m ³	TOTAL
1.1 Stambene zgrade	broj m ² m ³	153 270.303 823.111	169 251.259 736.735	Number m ² m ³	Residential buildings
1.2 Nestambene zgrade	broj m ² m ³	171 261.059 903.947	183 325.979 1.747.530	Number m ² m ³	Non-residential buildings
121 Hoteli i slične zgrade	broj m ² m ³	10 17.296 46.125	8 16.600 47.940	Number m ² m ³	Hotels and similar buildings
122 Poslovne zgrade	broj m ² m ³	19 35.116 111.724	36 55.122 187.721	Number m ² m ³	Office buildings
123 Zgrade za trgovinu na veliko i malo	broj m ² m ³	32 48.156 186.987	19 87.005 859.539	Number m ² m ³	Wholesale and retail trade buildings
124 Zgrade za transport i komunikaciju	broj m ² m ³	17 3.775 11.550	8 25.294 103.677	Number m ² m ³	Traffic and communication buildings
125 Industrijske zgrade i skladišta	broj m ² m ³	55 79.902 135.475	55 99.739 358.405	Number m ² m ³	Industrial buildings and warehouses
126 Zgrade za kulturno umjetničku djelatnost i zabavu, obrazovanje, bolnice i ostale zgrade, za zdravstvenu zaštitu	broj m ² m ³	25 35.618 270.237	41 36.903 149.695	Number m ² m ³	Public entertainment education, hospitals and other health care institutions buildings
127 Ostale nestambene zgrade	broj m ² m ³	13 41.196 141.849	16 5.316 40.553	Number m ² m ³	Other non-residential buildings

METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA

Podaci se odnose na građevinske radove koji su obavljani na području BiH. Podatke o završenim zgradama i stanovima u izvještajnoj godini prikazuju samo pravne osobe koje su glavni izvođači radova. Podaci u ovom saopštenju prikupljeni su izvještajnom metodom pomoću obrasca „Godišnji izvještaj o građevinskim radovima GRAĐ – 11”.

Obuhvat i uporedivost

Podaci u ovom saopćenju odnose se na veći dio građevinskih firmi čije aktivnosti odražavaju kretanje ukupne građevinske aktivnosti u BiH.

Federalni zavod za statistiku BiH provodi Godišnji izvještaj o građevinskim radovima kojim prikuplja podatke za pravne subjekte i njihove dijelove, koji su u Registru poslovnih subjekata prema Klasifikaciji djelatnosti razvrstani u područje F Građevinarstvo i imaju 10 ili više zaposlenih. Republički zavod za statistiku RS provodi Godišnji izvještaj o građevinskim radovima kojim prikuplja podatke za pravne subjekte čija je pretežna djelatnost prema Klasifikaciji djelatnosti razvrstana u područje F-Građevinarstvo, kao i za građevinske jedinice u sastavu negrađevinskih pravnih subjekata.

Brčko distrikt provodi Godišnji izvještaj o građevinskim radovima kojim prikuplja podatke za pravne subjekte i njihove dijelove, koji su u Registru poslovnih subjekata prema Klasifikaciji djelatnosti razvrstani u područje F - Građevinarstvo i imaju 10 ili više zaposlenih.

Podaci o vrstama građevinskih objekata i radova razvrstani su prema Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata – KVG0 BiH. Ova klasifikacija usklađena je sa klasifikacijom koju je propisao Statistički ured Evropske unije- EUROSTAT (Classification of Types of Constructions- CC).

Definicije

Vrijednost izvršenih građevinskih radova uključuje izvršene radove u izvještajnoj godini bez obzira na to jesu li naplaćeni ili nisu. Iskazuje se na osnovu privremenih ili godišnjih obračunskih situacija, dogovorenih isplata prema stepenu dovršenosti radova ili konačnog obračuna ako su radovi završeni u izvještajnoj godini. Vrijednost izvršenih radova uključuje vrijednost rada, ugrađenog materijala i gotovih proizvoda za ugradnju, goriva i električne energije, troškove upotrebe građevinskih mašina i opreme te druge troškove u vezi s izvođenjem radova. U vrijednost izvršenih radova nije uključena vrijednost radova (vlastitih) podizvođača (da se izbjegne dvostruko iskazivanje radova), porez na dodanu vrijednost te troškovi kupnje zemljišta, projektovanja, premjeravanja zemljišta i nadzora.

Prosječan broj radnika na gradilištima obuhvata sve radnike u posmatranom periodu bez obzira na vrstu radnog odnosa.

NOTES ON METHODOLOGY

The data relating to the construction works carried out on the territory of the Bosnia and Herzegovina. Data on completed buildings and dwellings in the reporting year represents only legal units which are the main contractors. The data in this release were collected through reporting method by "Annual Report of construction works - GRAĐ – 11" form.

Coverage and comparability

The data in this release related to the major part of the construction legal persons whose activity reflects the movement of total construction activity.

In Federal Office of Statistics of BiH Annual Report on construction works collected for legal units and parts thereof employing 10 or more employees classified in Register of Legal Units according to the Classification of Economic Activities classified in section F-Construction. In Republika Srpska Institute of Statistics the Annual Report on construction works collected for legal units whose mostly activity according to Classification of Economic Activities performed in the area of F-Construction and construction units of nonconstruction legal units.

In Brcko district the Annual Report on construction works collected for legal units and parts thereof employing 10 or more employees classified in Register of Legal Units according to the Classification of Economic Activities classified in section F-Construction.

Information on the types of buildings and works are classified by the Classification of Type of Constructions – KVG0. This classification is adjusted with the classification prescribed by the Statistical Office of the European Union EUROSTAT (Classification of Types of Constructions- CC).

Definitions

Value of construction works done includes work performed during the reporting year, irrespective of whether they are paid for or not. Value is expressed on the basis of annual accounting preliminary situation, agreed payment according to the stage of completion of works and the final calculation, if the works completed in the reporting year Value of construction works done includes the value of work, building material, complete units and structures, propulsion material and electricity, expenses of using construction machinery and equipment and other expenses relating to the work. Value of construction works done excludes works subcontracted to others in order to avoid the duplicity in presenting works, value added tax, costs of purchase of the land, project cost, surveying of land and supervising of services.

Average number of workers on construction sites includes all workers in the observed period, regardless of the type of employment.

Ostvareni sati rada na gradilištima su sati rada ostvareni u posmatranom period u redovnom i prekovremenom radu.

Hours worked on sites are the hours of work achieved in the monitoring period in the regular and overtime work.

Zgrade su stalne građevine koje imaju krov i vanjske zidove. Sagrađene su kao samostalne cjeline koje pružaju zaštitu od vremenskih i drugih vanjskih uticaja, a namjenjene su za stanovanje, obavljanje nekih djelatnosti ili smještaja robe, opreme za proizvodne i uslužne djelatnosti, životinja itd. U ovom istraživanju zgradama se smatraju i građevine koje imaju krov, ali nemaju (sve) zidove, npr. nadstrešnice, te građevine koje su pretežno ili potpuno smještene ispod površine zemlje, npr. skloništa, podzemne garaže, prodavnice i drugi poslovni prostori u podhodnicima i slično.

Buildings are permanent structures that have a roof and exterior walls. They are built as separate units that protect from weather and other conditions, intended for dwelling, performing of a certain activity or for placing of goods, equipment used in various industrial activities and services, animals etc. In this survey buildings are also constructions covered with roof but without (all) walls, e.g. porches, and underground constructions, e.g. underground shelters, underground garages, underground shopping centers and other business premises in subways etc.

Stambene zgrade su zgrade u kojima je 50% ili više ukupne korisne podne površine zgrade namijenjeno stanovanju.

Residential buildings are buildings where 50% or more of the total useful floor area of the building intended for housing.

Nestambene zgrade su zgrade koje nemaju stambene površine ili je stambena površina manja od 50% ukupne korisne podne površine.

Non-residential buildings are buildings that have no living space or a residential area less than 50% of the total useful floor area.

Ostale građevine su svi građevinski objekti koji nisu zgrade, npr. putevi, cjevovodi, pruge, mostovi itd.

Other buildings are all construction facilities that are not buildings, such as roads, pipelines, railways, bridges, etc.

Stan je svaka građevinski povezana cjelina namijenjena za stanovanje koja se sastoji od jedne ili više soba sa odgovarajućim pomoćnim prostorijama (kuhinja, kupatilo, predsoblje, smočnica, toalet i sl.) ili bez pomoćnih prostorija i ima jedan ili više posebnih ulaza.

Dwelling is any residential construction unit intended for habitation, which consists of one or more rooms with appropriate auxiliary spaces (kitchen, bathroom, hall, pantry, toilet etc.) or without appropriate utility spaces and with one or more separate entries.

Korisna površina stana, m², je podna površina stana izmjerena unutar zidova.

Useful floor area of a dwelling, m², is a floor area of the dwelling, measured inside the walls of the dwelling.

Izdaje i štampa Agencija za statistiku Bosne i Hercegovine, 71000 Sarajevo, Zelenih beretki 26
Published and printed by the Agency for Statistics of the Bosnia and Herzegovina, 71000 Sarajevo, Zelenih beretki 26

Telefon/Phone: +387 (33) 911 911 • Telefaks/Telefax: +387 (33) 220 622
Elektronska pošta/E-mail : bhas@bhas.gov.ba • Internetska stranica/Web site: <http://www.bhas.gov.ba>

Odgovara v.d. direktora Vesna Ćužić
Person responsible: Vesna Ćužić, Actg. Dir

Saopćenje pripremili: Fahir Kanlić, Dženita Babić i Anita Brković
Prepared by: Mr. Fahir Kanlić, Mrs. Dženita Babić and Mrs. Anita Brković

Podaci iz ovog saopćenja objavljuju se i na internetu.
Data of First Release are also published on the internet.
