



# PRIOPĆENJE

## FIRST RELEASE



Obvezni ste da prilikom dozvoljenih radnji, u svom proizvodu ili aplikaciji navedete izvor podataka.  
You are required to specify a data source when allowed in your product or application.

GODINA/YEAR XX

SARAJEVO, 20.11.2025.

BROJ/NUMBER 3

## POSLOVNE STATISTIKE BUSINESS STATISTICS

### STAMBENA GRADNJA U BOSNI I HERCEGOVINI, III tromjesečje 2025. godine RESIDENTIAL CONSTRUCTION IN BOSNIA AND HERZEGOVINA, 3<sup>rd</sup> quarter 2025

U trećem tromjesečju 2025. godine broj završenih stanova je 572, što predstavlja nominalni rast za 86,9% u odnosu na isto razdoblje 2024. godine.

*In the third quarter of 2025 number of completed dwellings was 572, which represents a nominal increase of 86.9% in comparison with the same period in 2024.*

Broj nezavršenih stanova na kraju trećeg tromjesečja 2025. godine je 6 936 i predstavlja rast za 11,6 % u odnosu na isto razdoblje prošle godine.

*Number of uncompleted dwellings at the end of the third quarter of 2025 was 6 936 and represents increase by 11.6% in comparison with the same period of last year.*

#### Tablica 1. STAMBENA GRADNJA

Table 1. RESIDENTIAL CONSTRUCTION

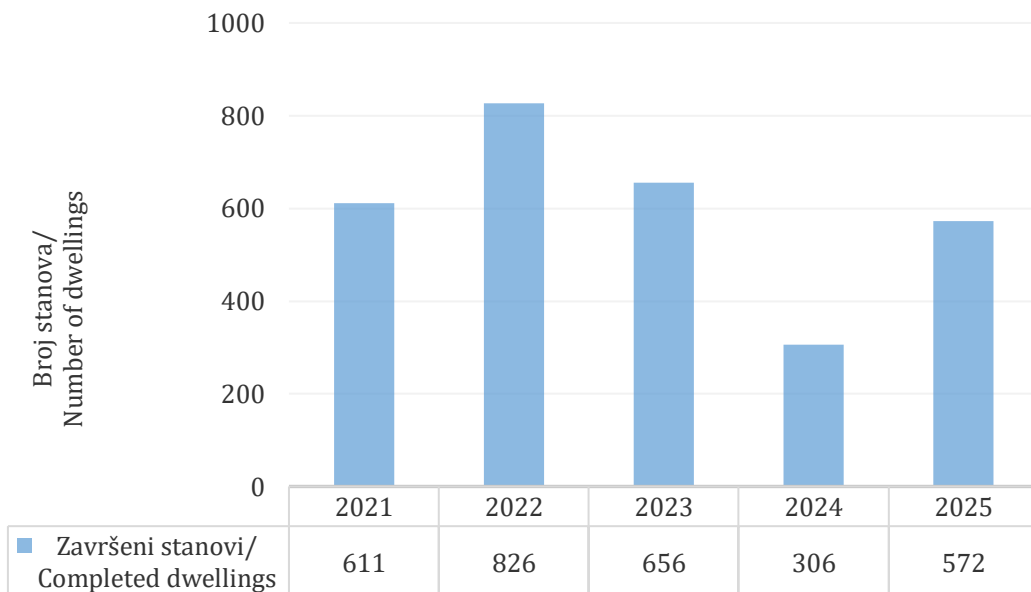
	Završeni stanovi <sup>1)</sup> Completed dwellings <sup>1)</sup>		Broj nezavršenih stanova <sup>2)</sup> Uncompleted dwellings <sup>2)</sup>
	Broj Number	površina, m <sup>2</sup> Surface area, m <sup>2</sup>	
III Q 2025	572	29 792	6 936
III Q 2024	306	15 472	6 214
III Q 2023	656	36 333	5 038
III Q 2022	826	46 007	5 358
III Q 2021	611	32 826	4 563
		<b>Indeksi/Indicies</b>	
<u>III Q 2025</u> III Q 2024	186,9	192,6	111,6
<u>III Q 2025</u> III Q 2023	87,2	82,0	137,7
<u>III Q 2025</u> III Q 2022	69,2	64,8	129,5
<u>III Q 2025</u> III Q 2021	93,6	90,8	152,0

<sup>1)</sup> Samo novi stanovi koje grade građevinska poduzeća obuhvaćena tromjesečnim izvješćima /  
Only new dwellings built by legal entities included in the quarterly surveys

<sup>2)</sup> Stanje na kraju izvještajnog tromjesečja / Situation at the end of reporting quarter

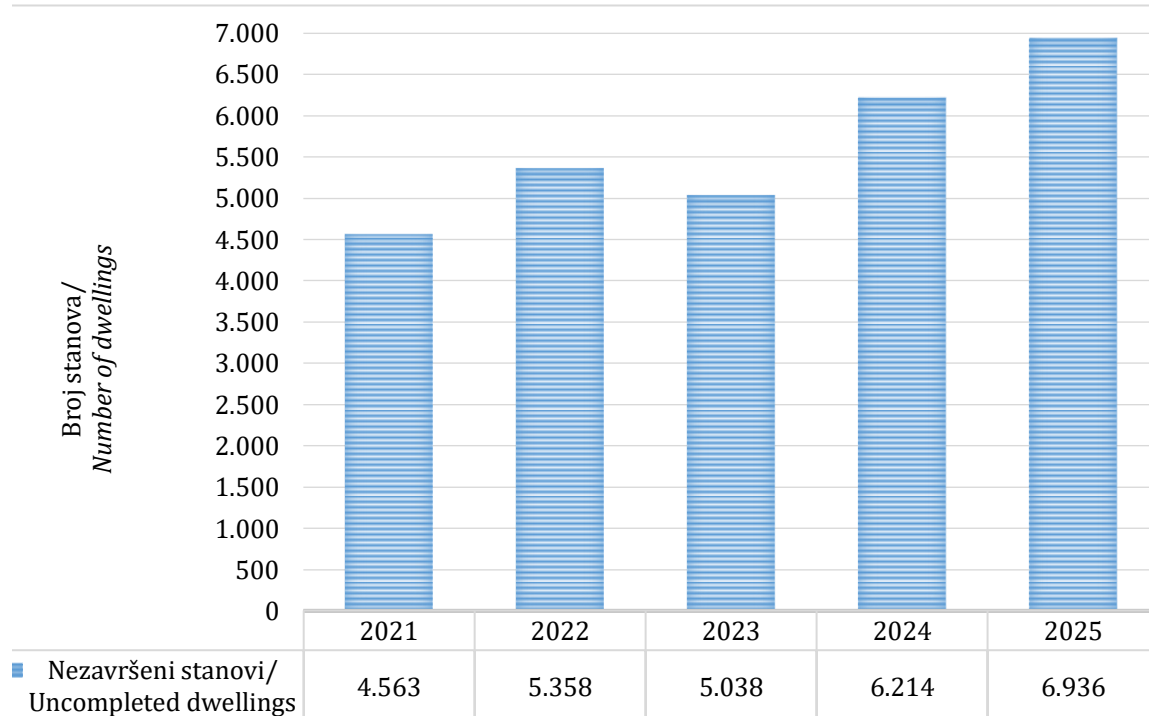
**Graf 1: BROJ ZAVRŠENIH STANOVA U BOSNI I HERCEGOVINI, TREĆE TROMJESEČJE 2025. GODINE**

*Figure 1: NUMBER OF COMPLETED DWELLINGS IN BOSNIA AND HERZEGOVINA, THIRD QUARTER 2025*



**Graf 2: BROJ NEZAVRŠENIH STANOVA U BOSNI I HERCEGOVINI, TREĆE TROMJESEČJE 2025. GODINE**

*Figure 2: NUMBER OF UNCOMPLETED DWELLINGS IN BOSNIA AND HERZEGOVINA, THIRD QUARTER 2025*



## METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA

## NOTES ON METHODOLOGY

U priopćenju su iskazani podaci prikupljeni tromjesečnom izvještajnom metodom pomoću obrazaca Tromjesečno izvješće građevinarstva (K KPS GRAĐ-21).

*In this release are shown data collected by Quarterly report on construction (K KPS GRAĐ-21) on the quarterly basis.*

Podaci o broju i površini završenih stanova, te podaci o broju nezavršenih stanova prikupljaju se od glavnih izvođača radova koji imaju izravan ugovor s investitorom (ili grade za vlastite potrebe, tržište i sl.).

*The data on the number and surface of completed dwellings and the number of uncompleted dwellings are collected from the main contractors who have a direct contract with investors (or build for own purposes, sale or similar).*

Pod brojem (završenih i nezavršenih) stanova podrazumijevaju se samo novi stanovi, dakle stanovi u potpuno novim zgradama koje su podignute na gradilištima na kojima prije nije bilo nikakve građevine ili je postojala građevina, ali je prethodno srušena tj. uklonjena.

*The number of (completed and uncompleted) dwellings represents only newly built dwellings built on the building sites where there were not any construction before or which had previously been destructed and removed.*

U iskazane nove stanove uključuju se i dograđeni ili nadograđeni stanovi na postojećim građevinama ukoliko se grade kao nove stambene jedinice.

*Presented newly built dwellings include also extended or additional dwellings on existing buildings, if they are built as new housing units.*

Stanovi u obnovi iskazuju se kao novi stanovi samo ako su ponovno izgrađeni od temelja, bilo da su prije toga potpuno srušeni, bilo da su ostali djelimično sačuvani dijelovi pročelja zgrada.

*Reconstructed dwellings are presented as new ones only if they had to be completely rebuilt, whether they were completely destroyed or there were only structures or the front of buildings left.*

Podaci o završenim stanovima odnose se na stanove završene u izvještajnom tromjesečju bez obzira na to kada su započeti. Za nezavršene stanove stanje se daje na kraju izvještajnog tromjesečja.

*Completed dwellings are related to dwellings finished in period in the reporting quarter regardless of the time when construction works started. Number of uncompleted dwellings is given on the end of reporting quarter.*

## STATISTIČKA ZNAČENJA

- nema pojave
- ... nema podataka
- \* korigiran podatak

## STATISTICAL SIGNS

- No occurrence of event
- ... Data not available
- \* Corrected data

**Publikuje Agencija za statistiku Bosne i Hercegovine, 71000 Sarajevo, Zelenih beretki 26**  
*Published by the Agency for Statistics of the Bosnia and Herzegovina, 71000 Sarajevo, Zelenih beretki 26*

**Telefon/Phone: +387 (33) 911 911 | Telefaks/Telefax: +387 (33) 220 622**  
**Elektronska pošta/E-mail: [bhas@bhas.gov.ba](mailto:bhas@bhas.gov.ba) | Internetska stranica/Web site: [www.bhas.gov.ba](http://www.bhas.gov.ba)**

**Odgovorna osoba/Responsible person:**

**Vesna Čužić, ravnateljica**  
*Vesna Čužić, Director*

**Priopćenje priredili: Fahir Kanlić i Anita Brković**  
*Prepared by: Mr. Fahir Kanlić and Mrs. Anita Brković*



Razmislite o očuvanju okoliša prije tiskanja dokumenta.  
Please consider the environment before printing this document.